

## **PARTICIPACION PUBLICA EN LA REDACCION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DEL TERMINO MUNICIPAL DE CALATORAO**

Para la evaluación en el Documento de Criterios, Objetivos y Soluciones Generales, se mantuvieron reuniones con el Ayuntamiento a fin de contrastar las diferentes clasificaciones de suelo en todo el Término Municipal y en consecuencia su vigencia para la Revisión, habida cuenta del grado de ejecución de cada suelo clasificado.

Este Documento se expuso al público, con anuncios en el B.O.P. del dictamen de aprobación y publicación de 30 de julio de 2003, presentándose 47 sugerencias, que fueron informadas por el Equipo Redactor del Plan General.

Durante el periodo de elaboración del Documento de Tramitación de la Revisión del P.G.O.U. de Calatorao, el equipo redactor ha tenido diversas reuniones con el Ayuntamiento, a fin de contrastar con la Corporación cuantas ideas se desarrollaban respecto a la Revisión del Plan, recogidas en los borradores.

Con la Corporación se analizaron los siguientes temas:

1. Diagnóstico general del Municipio en su actual estado.
2. La realidad urbanística en el Municipio con respecto al Suelo Urbano y Urbanizable clasificado en el Planeamiento vigente y la necesidad de facilitar la gestión en la Revisión delimitándose nuevas unidades de ejecución.
3. La demanda de vivienda en el núcleo de población y su problemática.
4. La estructura urbana actual y la deseable para este municipio.
5. Los distintos sistemas posibles de participación pública en la realización de la Revisión del Plan, que el equipo preveía.
6. Definición de los Sistemas Generales no previstos en el actual planeamiento.

En estas reuniones se planteó por parte del equipo redactor un primer borrador del Plan General de Ordenación Urbana, con la posible delimitación del Suelo Urbano, Urbanizable y No Urbanizable.